

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год  
по адресу: д. Вартемяги, ул. Колхозная, д. 6-Д

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

482839,00
-----------

 руб.

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	102595,00	руб.
3.АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	65834,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3726,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	109896,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>282051,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

200788,00
-----------

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21600,60	руб.
5. Дворник –	25176,90	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –	1856,40	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	22262,10	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40951,05	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

176552,25
-----------

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	8143,00	руб.
Аренда помещений -	3335,33	руб.
Интернет, телефон	2123,39	руб.
Программное обеспечение	3545,66	руб.
Оргтехника, канцелярия	460,74	руб.
Услуги банка	3125,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>20733,12</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал, дератизация

1482,37
---------

 руб.

Затраты на материалы

0,00
------

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта  
и содержание общего имущества

26812,84
----------

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г  
выполнены следующие работы

Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега  
Выплаты за выполненные работы

ИТОГО: 49028,33 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

225580,58 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год: 98541,04 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил 73748,46 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2021г.

265195,96 руб.



Генеральный директор

С.Д. Мека