

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год
по адресу: д. Вартемяги, ул. Колхозная , д. 6-Г

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

404534,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	2606,00	руб.
3.АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	65571,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3711,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	170054,00	руб.
Итого:	241942,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

162592,00	руб.
-----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	24744,30	руб.
2. Электрик –	4610,55	руб.
3. Кровельщик-плотник	3686,55	руб.
4. Уборщица –	21514,50	руб.
5. Дворник –	25077,15	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1848,00	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	22173,90	руб.
8. АУП –	31663,80	руб.
9. Налоги с ФОТ –	40864,95	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

176183,70	руб.
-----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	8110,49	руб.
Аренда помещений -	3322,00	руб.
Интернет, телефон	2114,91	руб.
Программное обеспечение	3531,50	руб.
Оргтехника, канцелярия	458,90	руб.
Услуги банка	3112,51	руб.
Итого:	20650,31	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1476,45	руб.
0,00	руб.

Затраты на материалы

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

26705,76	руб.
----------	------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г
выполнены следующие работы

Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы

ИТОГО: 48832,52 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

225016,22 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год:

83343,62 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил

20919,40 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2021г.

557595,67 руб.



Генеральный директор

С.Д. Мека